

Visietekst Vernieuwing

Vernieuwing heeft een hart voor Dendermonde en haar inwoners. We houden van onze stad en al haar deelgemeenten. We maken van Dendermonde een nog aangename stad om te wonen, werken, ondernemen en bezoeken.

Ondernemerschap in de meeste brede zin staat hierbij centraal. We gaan voor een meer **ondernemend stadsbestuur**, dat denkt in kansen in plaats van in problemen. We staan voor een bestuur dat het nodige dynamische aan de dag legt, om de stilstand in bepaalde dossiers te doorbreken en goed bestuur bovenaan plaatst. We stappen af van de geplaveide paden en gaan voor een vernieuwend beleid. Met nieuwe mensen, nieuwe ideeën en nieuwe invalshoeken. We installeren een stadsbestuur dat verbindend optreedt, dat toegankelijk en bereikbaar is voor al haar belanghebbenden.

We geloven in ondernemerschap als motor van onze welvaart, ook lokaal. Het komende stadsbestuur zorgt dan ook maximaal voor een **middenstands- en ondernemingsvriendelijk beleid**.

We geloven in kansen krijgen, maar ze ook grijpen. We stimuleren **actief burgerschap**. Het lokaal sociaal beleid zorgt maximaal voor **zelfontplooiing en emancipatie**, en resulteert in opwaartse sociale mobiliteit.

Leidende principes

We hanteren enkele leidende principes bij de opmaak van ons programma en het beleid waar we voor staan:

- het stadsbestuur doet minder zelf, evolueert van actor naar partner en laat meer kansen aan vrije initiatieven van burgers, verenigingen en ondernemers zonder de regie te verliezen;
- we willen een administratie die maximaal ten dienste staat van haar burgers, verenigingen en ondernemers. Daarom gaan we voor een zo efficiënt mogelijk georganiseerd beleid, dat middelen rationeel en doelmatig besteedt en maximaal investeert in basisinfrastructuur;
- we bekijken kritisch de huidige beleidstaken van het stadsbestuur, omarmen samenwerking met én tussen verenigingen en beschouwen de private sector als een belangrijke partner;
- bij elke lokale overheidsactiviteit wordt nagegaan of het een kerntaak betreft én of de taak efficiënt wordt uitgevoerd;
- de stadsadministratie wordt kleiner en steeds digitaler, hierbij laten we niemand achter;
- we maken de omslag van inspraak naar participatie en van verzet naar engagement;
- waar opportuun introduceren we het principe van marktwerking, waarbij de lokale overheid enkel sturend optreedt.

Kernthema's

- **Kerntakendebat:** hierbij wordt per overheidsactie nagegaan of het een kerntaak betreft én of de taak efficiënt wordt uitgevoerd. Voor niet-kerntaken wordt nagegaan om deze in de toekomst te herstructureren of uit te besteden. Bij het behouden takenpakket streven we maximaal naar efficiëntie en synergie-winsten, in de directe operationele werking, in samenwerkingsverbanden en in het ondersteunend beleid. Kapitaalsintensieve investeringen gebeuren maximaal door privé-investeerders te betrekken, om de financiële slagkracht te verhogen. Het waarborgen van veiligheid is dé kerntaak van de (lokale) overheid.
- **Rationeel middelenbeheer:** het stadspatrimonium wordt versneld gerationaliseerd a.d.h.v. enkele leidende principes: optimale bezetting / energiezuinig / asbestvrij. Overbodige gebouwen kunnen herbestemd worden om de sociale cohesie te bevorderen. Het personeelsbeleid wordt afgestemd op het hernieuwde kerntakenbeleid. Het welzijn van de mensen op de vloer krijgt de aandacht die het verdient.
- **Sportbeleid:** de uitbouw van onze sportinfrastructuur dient versneld te worden; daarnaast wordt bestaande infrastructuur maximaal benut en worden middelen rationeel ingezet. Daarom dienen samenwerkingsverbanden tussen clubs, scholen en stadsbestuur én tussen clubs onderling gestimuleerd te worden. Naast samenwerking dienen ook fusies gestimuleerd te worden, doch steeds zonder verplichting.
- Ons **middenstandsbeleid** zorgt voor actieve ondersteuning via fiscale en niet-fiscale maatregelen. Het centrum en de winkelkernen in de deelgemeenten moeten niet alleen voor de dagelijkse boodschappen belangrijk zijn, maar ook voor funshopping aantrekkelijker worden. De koopbinding en koopattractie in de handelscentra dient men te verhogen door meer levendigheid en dynamiek. De horeca speelt hierin een belangrijke rol. Het parkeerbeleid en de visie rond ruimtelijke ordening worden een integraal onderdeel van het middenstandsbeleid. We zorgen voor een duidelijke afbakening van onze kernwinkelgebieden én winkelarme gebieden.
- **Sociaal woonbeleid:** dit wordt ingebed in een sociaal beleid dat fungeert als een trampoline. Het ondersteunt om terug recht te krabbelen en geeft vervolgens de kansen en instrumenten om vooruit te raken. Een sociale huurwoning is daarom voor de sterkste sociale huurders een tijdelijke hulp. Verder dient door de sociale huisvestingsmaatschappijen gecontroleerd te worden op domiciliefraude en tweede eigendommen in het buitenland en wordt leegstand in het sociale aanbod maximaal aangepakt. We gaan voor een gezonde mix tussen sociale woningen en de private huurmarkt.